

SPD-Fraktion im Rat der Stadt Wesseling



SPD-Fraktion Wesseling * Alfons-Müller-Platz * 50389 Wesseling

Herrn
Dr. Jürgen Löffler
Vorsitzender des Ausschusses für
Stadtentwicklung und Umweltschutz
Rathaus
Alfons Müller Platz
50389 Wesseling

Tel. 02236/701-234
Fax 02236/840 694
eMail: spd@wesseling.de
www.spd-wesseling.de

Fraktionsvorsitzender:
Helge Herrwegen
stv. Fraktionsvorsitzender
Detlef Kornmüller

Fraktionsgeschäftsführer:
Helmut Halbritter

Fraktionskassiererin:
Tanja Florin

Wesseling, 24. April 2018

Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umweltschutz am 16.05.2018

Sehr geehrter Herr Dr. Löffler,

die SPD-Fraktion im Rat der Stadt Wesseling bittet für die oben genannte Sitzung um
Aufnahme des Tagesordnungspunktes

Sachstand Umsetzung des Handlungskonzepts Wohnen

Die Verwaltung wird gebeten, den Ausschuss für Stadtentwicklung und Umweltschutz
über den aktuellen Sachstand der Umsetzung aus dem Handlungskonzept Wohnen zu
informieren.

Begründung:

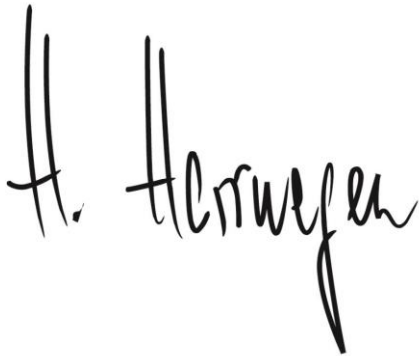
Im Ergebnis wurden auf der Grundlage der empirica Studie wichtige Handlungsfelder
aufgezeigt. Aus Sicht der SPD-Fraktion müssen die Handlungsfelder dringend bearbeitet
werden.

Zu diesen Handlungsfeldern gehören auch nach der empirica Studie:

- Baulücken identifizieren und Bebauungsmöglichkeiten prüfen
- Bedarfsgerechten Wohnungsbau ermitteln für alle Bevölkerungsgruppen
- Fördermittel identifizieren und das Antragsverfahren durchführen
- Quartiersentwicklung
- Aktivierung von Grundstücken für Wohnungsbau (durch Vermittlung zwischen
Eigentümer*innen und interessierten Investor*innen)
- Baulückenkataster und Leerstandsermittlung

- Erstellung eines Konzepts für den Ausbau von Quartiersmanagements in allen Ortsteilen (mit Trägern oder Wohnbaugesellschaften/ Eigentümer*innen)
- Netzwerkarbeit neue Wohnkonzepte (Mehrgenerationen-WGs und -Häuser, Studierende mit Flüchtlingen etc.)
- Schaffung von Netzwerken mit Nachbarkommunen zur gemeinsamen Entwicklung von Wohn- und Gewerbegebieten
- Kontaktaufnahme mit Studierendenwerken Köln und Bonn wegen studentischem Wohnen

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, reading "H. Herrwegen". The signature is written in a cursive style with a large, stylized initial "H".

Helge Herrwegen
Fraktionsvorsitzender